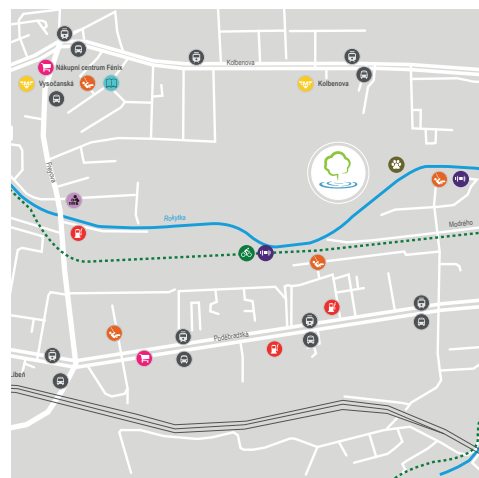




Zátiší Rokytky

HLAVNÍ VÝHODY REZIDENCE ZÁTÍŠÍ ROKYTKA

- metro B Kolbenova a tramvaj v docházkové vzdálenosti
- klidné místo přímo naproti parku Rokytky
- široká nabídka bytů od 1+kk až po 5+kk (cca 31 m² až 151 m²)
- ke každému bytu je terasa, balkon nebo zahrádka až cca 268 m²
- plnohodnotné vnitřní parkovací stání a sklep
- kvalitní standardy vybavení
- moderní dynamicky se rozvíjející lokalita
- energetická náročnost budovy: B
- splátka pouze 15 % a zbytek až po dokončení
- hypoteční servis ZDARMA



CRONESTA
REAL ESTATE DEVELOPMENT

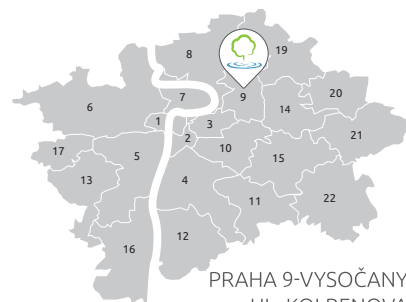
developer a výhradní prodejce
CRONESTA, a.s. | Na Sychrově 975/8 | 101 00, Praha 10
+420 602 677 651 | byty@cronesta.cz | www.cronesta.cz

www.ZatisiRokytky.cz

LOKALITA

Projekt ZÁTIŠÍ ROKYTKA se nachází na velice klidném místě na konci slepé ulice (prozatím bezejmenné – kolmá ul. na ul. Kolbenova, příjezd k obchodu Möbelix). Jedná se o velice klidné místo (zátiší) s přímým vstupem do oblasti parku Rokytka. V docházkové vzdálenosti od stanice metra B – Kolbenova a zastávek tramvaje.

Bydlení v projektu ZÁTIŠÍ ROKYTKA je příležitostí pro ty, kteří chtějí být na dosah centra, a přitom využívat všech výhod bydlení v klidu a zeleni vedle nově vznikající moderní části města. V okolí v poslední době vznikly a vznikají nové bytové, obchodní a administrativní objekty. V příštích několika letech se počítá s velkorysou revitalizací okolí stanice metra B Kolbenova a s další nabídkou služeb a významným rozšířením občanské vybavenosti.



PRAHA 9-VYSOČANY
UL. KOLBENOVA

GPS 50.1087503N, 14.5186011E

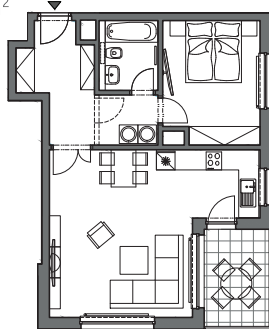


STANDARDY

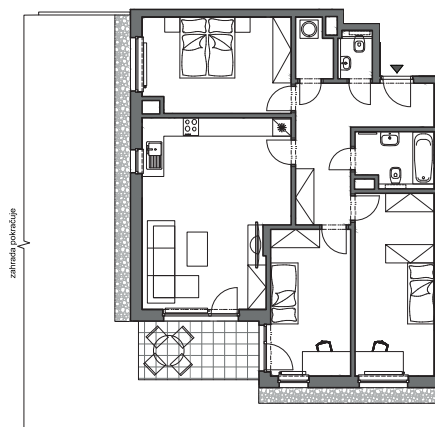
Standardní vybavení bytových jednotek je navrženo ve spolupráci s architekty a designéry v moderním stylu s důrazem na funkční využití jednotlivých místností a na budoucí hospodárnost provozu budovy. Vybrali jsme pro vás výrobky od renomovaných výrobců, jako jsou např. LAUFEN a TECE (zařizovací předměty), KALDEWEI (smaltované vany), HÜPPE (sprchové zástěny), HANSGROHE (pákové vodovodní baterie), KÄHRS (dřevěné podlahy), 1 FLOOR (laminátové podlahy) a další.

PŘÍKLADY DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ BYTŮ

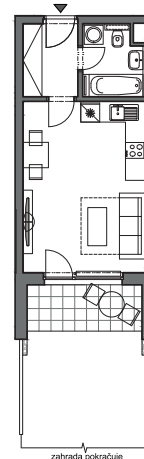
2+kk / 60,7 m²
balkón 6,5 m²



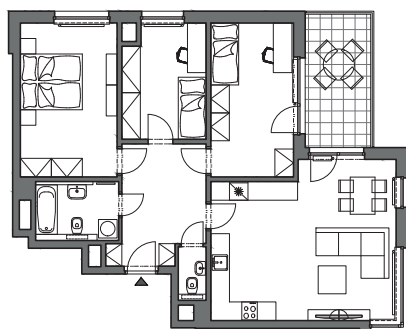
4+kk / 99,2 m²
terasa 8,8 m²
zahrádka 268,7 m²



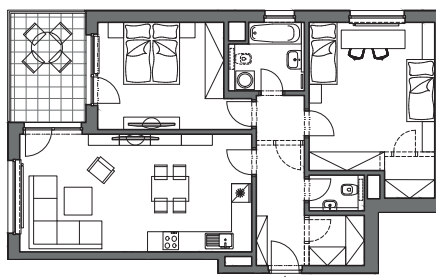
1+kk / 31,3 m²
balkón 6 m²
zahrádka 30,6 m²



4+kk / 91,7 m²
balkón 9,1 m²



3+kk / 89,4 m²
balkón 9 m²



Veškeré zde uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou podléhat změnám.